

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO  
NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**Číslo smlouvy Objednatele: S 2019 03**

**Číslo smlouvy Zhotovitele: 16/2019**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“), (dále jen „**Dodatek č. 1**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Obec Kostomlaty nad Labem**

se sídlem: Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

zastoupené: Ing. Romanou Hradilovou, starostkou obce

IČ: 00239283

DIČ: CZ00239283

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 504364369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Fiala Projekty s. r. o.**

se sídlem: Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4

zastoupená: Markem Fialou - jednatelem společnosti

IČ: 289 97 450

DIČ: CZ28997450

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 158801

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 2091927379/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

**MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:**

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

**1.1** Na základě požadavku objednatele se předmět díla „**PD – Kanalizace a vodovod Vápensko a Rozkoš**“ (dále jen „**Dílo**“), které zhotovitel plní pro objednatele na základě Smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele S-2019-03 a číslo smlouvy zhotovitele 16/2019 ze dne 24. 6. 2019 (dále jen „**Smlouva**“), rozšiřuje o vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro „**Vnitřní části kanalizačních a vodovodních přípojek pro jednotlivé nemovitosti**“, která bude vypracována v rámci části díla „**Etapa č. 1**“.

**1.2** **Článek 2. „Předmět smlouvy“ se doplňuje o bod 2.2.1.1, který zní takto:**

**2.2.1.1 Etapa č. 1 -** Vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „**Vnitřní části kanalizačních a vodovodních přípojek pro jednotlivé nemovitosti**“ (dále jen „**PD**“), dle jednotlivých obchůzek nemovitostí v Kostomlatech nad Labem v místních částech Vápensko, a Rozkoš – vnitřní části kanalizačních přípojek a v Kostomlatech nad Labem v místních částech Vápensko, Rozkoš, Hronětice a Lány – vnitřní části vodovodních přípojek pro jednotlivé nemovitosti.

**1.3** **Článek 3. „Termín a místo plnění“ odst. 3.1. se ruší a zní nově takto:**

**3.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo a s ním související činnosti, včetně předání příslušných dokumentů dle čl. 2.3 v následujících termínech:

ETAPY	Doba plnění
Předpokládané zahájení plnění	dnem podpisu smlouvy
Č.1 Vypracování PD pro ÚR v rozsahu stanoveném SZ a prováděcími vyhláškami ke SZ vč. souvisejících činností dle čl. 2.2.1.1 tohoto dodatku č.1 Smlouvy	do 31. 5. 2020

č. 1 Vypracování dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavební povolení v rozsahu stanoveném SZ a prováděcími vyhláškami ke SZ vč. souvisejících činností dle čl. 2.2.1 této Smlouvy		do 31. 8. 2020
č. 2 Vypracování harmonogramu stavby a dokumentace pro provedení stavby v rozsahu stanoveném SZ a Vyhláškou včetně souvisejících činností dle čl. 2.2.3 této Smlouvy		do 122 kalendářních dnů od nabytí právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení
č. 3 Účast na zadávacím řízení dle čl. 2.2.3. této Smlouvy	Posouzení dotazů uchazečů k zadávacím podmínkám a příprava odborných reakcí na tyto dotazy	do 2 pracovních dnů ode dne předání dotazu Objednatelem.
č. 4 Výkon autorského dozoru při provádění stavby dle čl. 2.2.4. této Smlouvy		Po celou dobu provádění stavby

1.4 Článek 4. „Cena za dílo“ odst. 4.2. se ruší a zní nově takto:

**4.2.** Cena za dílo je ve smyslu článku 4.1 této Smlouvy sjednána v maximální výši:

**896 500,- Kč bez DPH**

(slovy: osmsetdevadesátšesttisícpětset korun českých bez DPH).

K ceně za dílo bude připočtena DPH v zákonné výši. Podrobné členění ceny za dílo je uvedeno v následující tabulce:

Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Cena za PD pro ÚR v rozsahu stanoveném SZ a prováděcích vyhlášek ke SZ vč. souvisejících činností dle čl. 2.2.1.1 - tohoto Dodatku č.1	220 500,- Kč 1 ks PD á 900,- Kč (předpokládaný počet - 245 přípojek)	46 305,- Kč 1 ks PD 189,- Kč (předpokládaný počet – 245 přípojek)	266 805,- Kč 1 ks PD á 1 089,- Kč (předpokládaný počet – 245 přípojek)
Cena za vypracování dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu stanoveném SZ a prováděcích vyhlášek ke SZ vč. souvisejících činností dle čl. 2.2.1. této Smlouvy	330 000,- Kč	69 300,- Kč	399 300,- Kč
Cena za vypracování harmonogramu stavby a dokumentace pro provedení stavby v rozsahu stanoveném SZ a Vyhláškou včetně souvisejících činností dle čl. 2.2.3 této Smlouvy	320 000,- Kč	67 200,- Kč	387 200,- Kč
Cena za výkon autorského dozoru při provádění stavby dle čl. 2.2.5 této Smlouvy	26 000,- Kč	5 460,- Kč	31 460,- Kč
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>896 500,- Kč</b>	<b>188 265,- Kč</b>	<b>1 084 765,- Kč</b>

- 1.5 **Článek 5. „Platební podmínky“ odst. 5.2. se ruší a zní nově takto:**  
Cena za etapu díla č. 1 dle čl. 2.2.1 a 2.2.1.1. bude uhrazena následovně: 50 % z ceny díla této etapy po předání /potvrzení této etapy díla objednatelem a 50 % z ceny díla této etapy po nabytí právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení resp. po nabytí právní moci územního rozhodnutí dle čl. 2.2.1.1.

## **2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy (číslo smlouvy Objednatele S 2019 03 a číslo smlouvy zhotovitele 16/2019) zůstávají v platnosti beze změny.
- 2.2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Dodatku č. 1 obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Zhotovitel.
- 2.3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 2.4. Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. .... dne .....
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

**Objednatel:**  
**Obec Kostomlaty nad Labem**

**Zhotovitel:**  
**Fiala Projekty s. r. o.**

Ing. Romana Hradilová  
starostka obce

Marek Fiala  
jednatel společnosti